

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa 89 St-4270/2016

Dužnik (ime i prezime/tvrtka ili naziv, OIB, adresa/sjedište)

MITEA GRADNJA d.o.o. u stečaju, Bačun 30, Zagreb

OIB:12727213434

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu broj 89 St-4270/2016 od 02. ožujka 2021.god. sazvana je Skupština vjerovnika za koju podnosim izvješće o dosadašnjem tijeku stečajnog postupka i o stanju stečajne mase.

Točka 1. Dnevnog reda

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU 25.11.2020.god. do 19.travnja 2021.god.

Za stečajnog upravitelja u ovom stečajnom postupku imenovan sam ovosudnim rješenjem od 04. studenog 2020.god.

Stečajni postupak otvoren je 23. svibnja 2017.god., a ispitno i izvještajno ročište održani su 04. listopada 2017.god. Na ispitnom ročištu ispitane su i utvrđene **tražbine viših isplatnih redova** kako slijedi:

	<u>Prijavljeno</u>	<u>Priznato</u>	<u>Osporeno</u>
I Red	624.672,67	624.672,67	0,00
II Red	8.048.151,64	7.722.309,43	950.514,88
Ukupno	8.672.824,31	7.722.309,43	950.514,88

Uvidom u spis i sva ranija izvješća dviju stečajnih upraviteljica ustanovio sam da se jedina potencijalna imovina za stečajnu masu može ostvariti temeljem Ugovora o ortaštvu zaključenog 15. lipnja 2012.god. između prvog ortaka SET d.o.o. iz Bjelovara i drugog ortaka MITEA GRADNJA d.o.o. sada u stečaju. Oko te imovine vodi se parnični postupak pred Trgovačkim sudom u Zagrebu pd brojem P-1958/2019 (ranije P-2033/2017).

Na Skupštini vjerovnika koja je održana 01. prosinca 2021.god. u točki 2. Odluke pozvani su vjerovnici da predujme iznos od 24.750,00 kn za troškove vođenja stečajnog postupka za slijedećih šest mjeseci. Vjerovnici su taj iznos uplatili u zadanom roku.

U točki 3. Odluke data je suglasnost stečajnom upravitelju da podnese prijedlog za zastoj postupka na šest mjeseci radi mirnog rješenja spora u parnici poslovni broj P-1958/2019 koja se vodi na Trgovačkom sudu u Zagrebu.

Rješenjem Trgovačkog suda broj P-1958/2019 od 09. ožujka 2021.god. određen je zastoj postupka na rok od 60 dana.

U točki 4. Odluke data je suglasnost stečajnom upravitelju da pokuša mirno riješiti spor sa protustrankom SET d.o.o. iz Bjelovara.

U nastojanju da dođe do mirnog rješenja spora poduzeo sam slijedeće radnje:

- 1.Dogovorio sa protustrankom postojasnje volje za mirno rješenje spora.
- 2.Organizirao razgovor predstavnika tužitelja i tuženika u svrhu mirnog rješenja spora.
- 3.Sa direktoricom tvrtke SET d.o.o. Bjelovar tri puta sam sa potencijalnim kupcima organizirao razgledavanje nekrtnine radi koje se vodi spor.

Unatoč iskazanoj dobroj volji za mirno rješenje spora obiju stranaka u sudskom postupku dosadašnje aktivnosti nisu dale pozitivan rezultat. Budući da rok za zastoj postupka ističe 09. svibnja 2021.god. potrebno je donijeti odluku o daljnjim radnjama u tom postupku.

Za slučaj da vjerovnici stečajnog dužnika, od vje tužitelja, odluče da se postupak nastavlja potrebno je osigurati novčana sredstva za vođenje sudskog postupka suglasno čl. 157.st.1. SZ-a (sredstva za namirenje predvidivih obveza stečajne mase), što znači za troškove sudjelovanja protivne strane za slučaj da tužitelj izgubi spor, kao i za sudske i odvjetničke troškove u zastupanju stečanog dužnika.

Što se tiče predujma troškova za suprotnu stranu u slučaju da stečajni dužnik izgubi parnicu, na Skupštini vjerovnika održanoj 14. siječnja 2020.god. prijašnja stečajna upraviteljica specificirala je troškove u ukupnom iznosu od 528.000,00 kn, te smatram da taj iznos treba predujmiti.

Na Skupštini vjerovnika održanoj 15. studenog 2019.god. stečajna upraviteljica je dobila suglasnost za izdavanje punomoći ZOU Zlatko Gregurić, Tatjana Figač i Hrvoje Mladinić za zastupanje stečajnog dužnika u postupku broj P-1958/2019 koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Zagrebu. Na istoj Skupštini konstatirana je spremnost navedenog ZOU-a da zastupa stečajnog dužnika bez naknade, te da će snositi trošak predujma vještačenja. Ovdje treba osigurati još 10.000,00 kn za sudske pristojbe (pristojba za presudu, žalbu i sl.).

II. STANJE STEČAJNE MASE

Prihodi

1. Predujam vjerovnika kn 24.750,00

Rashodi

1. Naknada Banci kn 31,28

Stanje kn 24.718,72

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU od 19.04.2021. do 19.07.2021.

U narednom razdoblju poduzeti će se radnje sukladno odluci Skupštine vjerovnika.

Točka 2. Dnevnog reda

Za slučaj da vjerovnici odluče nastaviti sudski postupak potrebno je osigurati predujam za vođenje postupka, kao i suglasnost Odvjetničkog ureda za zastupanje stečajnog dužnika bez naknade.

.

PRIJEDLOG ODLUKA:

1. Usvaja se izvješće stečajnog upravitelja i odobravaju do sada poduzete radnje.
2. Pozivaju se stečajni vjerovnici da u roku od 15 dana od održavanja ove Skupštine predujme troškove za vođenje sudskog postupka broj P-1958/2019 koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Zagrebu u ukupnom iznosu od 538.000,00 kn, te ga doznače na žiro račun stečajnog dužnika IBAN:2824020061101005299.
- .
3. Daje se suglasnost stečajnom upravitelju da sklopi ugovor o zastupanju stečajnog dužnika bez naknade sa ZOU Zlatko Gregurić, Tatjana Figač i Hrvoje Mladinić u parnici poslovni broj P-1958/2019 koja se vodi na Trgovačkom sudu u Zagrebu.

4. U slučaju da vjerovnici ne uplate predujam za vođenje sudskog postupka kako je to navedeno u točki 2. Prijedloga odluka, daje se suglasnost stečajnom upravitelju da povuče tužbu i tužbeni zahtjev protiv SET d.o.o. Bjelovar.

.

.

U Zagrebu, 20. travnja 2021.god.

Stečajni upravitelj:
Milorad Zajkovski